

Grundejerforeningen "Ulriksdal" Den 12.02.2026 Indkaldelse til bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Ulriksdal onsdag den 18. februar 2026 i aktivitetslokalet i Beboerhuset Borgåvej 90 kl. 16:00

Tilstede: Lene, Gitte, Klaus, Anders, Annemette, Simon samt vores revisor

Afbud: Jane

1) Godkende dagsordenen

Godkendt

2) Godkendelse af referat fra sidste møde den 29. januar 2026.

Referat godkendt og det var et yderst velskrevet referat. Måske det bedste i hele grundejerforeningens historie

3) Budget anlægges ved revisor

Revisor gennemgik udkast til budgettet og lavede lidt justeringer efter dialog med bestyrelsen

581800 kr er budgettet for 2026

Vi vil varsle en kontingentstigning på 10kr/mdr fra 2027, svarende til ca 5%

Revisor vil sende et ajourført budget udkast og regnskab til bestyrelsen

4) Nyt fra formanden:

Forsikringen: Vi skal have fulgt op på vores forsikringer, da en af dem står til at skulle udløbe marts 2026. Klaus følger op på det.

Vedtægter andelshaver: Vi vil ikke gå videre med at opfordre andelshaverne til at ændre i deres vedtægter, med hensyn til at de skal have en repræsentant i grundejerforeningen. Vi laver i stedet en skriv, sammen med indkaldelsen, hvor vi opfordrer folk til at komme og deltage i generalforsamlingen, så de kan gøre deres indflydelse gældende.

5) Nyt fra kasserer

Vi skal have en snak med snerydningsfirmaet om de dele af kørevejen der mangler at blive ryddet, så der kan tømmes skraldespande.

Der er stadig 2 trailer der mangler afklaring på

6) Eventuelt

Rengøring af fælleshuset er mangelfuld. Klaus tager en snak med ansvarlige.

Nogle af de forskellige kvashegn er ved at være overfyldte. Klaus tager en snak med de ansvarlige.

Endnu en gang må vi henstille folk til at rette deres henvendelser til grundejerforeningen, på den dertil knyttet mail.

(grundejerforeningulriksdal@gmail.com)

7) Næste møde onsdag den 11. marts kl 16.

Mødet d. 9/4 til at behandle indkomne forslag, bliver aflyst og vi tager den på mail i stedet for.