

Grundejerforeningen "Ulriksdal"

Den 09.04.2025

Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Ulriksdal

Onsdag den 9. april 2025

i aktivitetslokalet i Beboerhuset Borgåvej 90 kl. **16.00**

Tilstede: Nicolai, Gitte, Klaus, Lene og Simon

Anders på ferie

Dagsorden:

1) Godkende dagsordenen

Dagsorden godkendt

2) Godkendelse af referat fra sidste møde den 30. april 2025.

Referat godkendt

3) Nyt fra formanden

Formanden har ikke haft held til at få kontakt med beboerne på Hamarvej 28 og 30 angående fældning af træerne i deres baghave. Vi har i bestyrelsen besluttet at vi fælder træerne. Klaus får bolig selskabet til at fælde dem.

4) Nyt fra kasserne

Intet nyt

5) Forslag 1 – Hanne Lafontaine, Borgåvej 28:

Jeg vil gerne foreslå at der bliver sat skilt op på pladsen mellem Borgåvej 32 og 34 om parkering forbudt. Også gerne på pladsen foran nr. 20 og 22. Jeg har indenfor det sidste halve år oplevet at hjemmeplejen og gasfyrsteknikeren har fået P bøder. Begge har været forbavsede over det, da de ikke kunne se at man ikke må holde der. Venlig hilsen Hanne Lafontaine, Borgåvej 2.

Vi mener ikke at dette er et forslag er noget der skal stemmes om ved generalforsamlingen, men vi lader forslaget stå da vi kan få snakken om at skiltningen ved indkørsel faktisk viser at man kun må parkere i afmærket område.

6) Forslag 2 – Simon Kjær, Hamarvej 40

Jeg forslår at man skal undersøge mulighed for opsætning af ladestandere til elbiler.

Undersøge om der er selskaber der vil opsætte ladestandere, uden udgifter for grundejerforeningen og give bestyrelser/arbejdsgruppe beføjelser til at igangsætte det, hvis der kan findes en god løsning, der ikke koster noget i etablering.

Med lidt omformulering kommer forslaget med og vi inviteret AMPGO til at komme til generalforsamlingen og fortælle om deres løsning

7) Eventuelt

Hamarhus har henvendt sig til Nicolai angående den parkeringsbøde de har fået og i den forbindelse spurgt ind til om de kan deltage i generalforsamlingen, og det er de velkomne til. Hvis de har forslag kan Hamarhus indsende dem som den juridiske enhed og dermed være "stemmen" for de 14 enheder/beboer de har under taget.

Nicolai har ligeledes fået en henvendelse fra Ritta Hamarvej 96 angående cigaret skodder og skrald i hæk og stier på Hamarvej og hendes indtryk er at der er medarbejderne fra Hamarhus der gør det. Nicolai har informeret Hamarhus og de vil tage det til efterretning.

Gitte har observeret at foran Hamarvej 47 ligger der også en del skrald. Boligselskabet ser på sagen.

Gitte har snakket med Hamarvej nr. 8 og han vil overveje at gå med i bestyrelsen.

Ros til udkast til formandens beretning og vi er enige om at vi ikke skal nævne noget om skraldespandene.

8) Næste møde

30-04-2025 kl. 16.00

Til generalforsamling 22-04-2025 har vi aftalt at vi møder kl. 18.15