

Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Ulriksdal

Torsdag den 18. september 2025

i aktivitetslokalet i Beboerhuset Borgåvej 90 kl. 17.00

Tilstede: Gitte, Klaus, Lene, Jane, Anders og Simon

Fraværende: Annemette

Dagsorden:

- 1) **Godkende dagsordenen**
Dagsorden godkendt
- 2) **Godkendelse af referat fra sidste møde den 13. august 2025.**
Referat godkendt
- 3) **Status omkring El ladestandere v/ Simon (- tilslutning – forsikring, m.m.)**
De forventer at gå i gang med Dalvikvej og Hamarvej inden for 4 uger.
Borgåvej skal der først sættes en nyt kabelskab op og der er der ingen dato for endnu.
Angående forsikring skal vi selv sørge for at vi er dækket hvis de bliver påkørt
- 4) **Ulriksdal opgaver der udføres af Boligselskabet.**
Der indkaldes til et separat møde med boligselskabet og Gitte + Lene hvor de ser på de opgaver der ligger ved Boligselskabet da der er nogle hvor der er overlap med OK Nygård
- 5) **Nyt fra formanden:**
Hæk Hamarvej 8 (Gitte) Boligejeren holder selv hækken, så længe han kan klare det fysisk. Vi får lavet en skriftlig aftale med ham.
Gavekassen (Gitte) Vi aftaler at gavekassen giver når bestyrelsesmedlemmer har rund fødselsdag eller andre særlige begivenheder
Jordbunke ved ungbolig Dalvikvej, Intet nyt der.
Trailer på P-plads Kan vi sige noget til de trailer der holder og som måske ikke tilhører området eller ikke længere er brugbare og bare står og "rådner" op her. Vi hører Politiet om nummerpladerne tilhører området(Gitte)
Fældning af træ Birthe Da beboer selv vil sørge for det giver vi tilladelse til det.,
Forsikringen i forbindelse med pludselig skader Klaus ser på vores forsikring,
Hvad må man på den indvendigt side af volden?,Ja beboerne må bare klippe løs når de selv står for det
Maling af sten Udsat til næste år
Træbeskyttelse til bord-bænkesæt Mangler 2 og det er udsat til næste år, og Simon mangler stadig af sætte skruer i de to ved forsamlingshuset
Velkomstfolder Lene har lavet et udkast til den som vi har fået til gennemsyn,
Inventarliste Lene laver udkast
Årshjul Lene laver et udkast på den
- 6) **Nyt fra kasserer**
Ikke noget nyt da der ikke er sket så meget.
- 7) **Status på Aftaler hvilken aftaler har vi ?**
Vi mangler stadig at lave samlemapper på Forsikringer, Læbælter, bede mm. Carporte, huset m.m.
- 8) **Eventuelt**
Kan grundejerforeningen lave en hjemmeside, som kan bruges til at informere medlemmer om tiltag frem for at printe ud og omdele dem fysisk. Klaus undersøger

Hamarvej 86 ønsker en dedikeret parkeringsplads da han har handikapskilt. Vi har givet ham lov til det da han selv vil stå for skiltningen af den omtalte bås, og han kan

fremvise den nødvendige dokumentation for at han er berettiget til det.
Borgåvej 32 har spurgt om beskæring af et træ, og vi har givet lov til det da de selv står for det.

Hamarvej 27 + naboer spørger til beskæring af læhegnet. Noget af det er grundejerforening og noget er kommunernes. Vi undersøger hvad der er hoved og hale i det hele.

Maling af træværk på forsamlingshuset. Det ligger måske under boligselskabets forpligtelse. Klaus undersøger

9) **Næste møde**

Torsdag 30/10 kl 16